



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni culturali e dell'Identità siciliana

Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana

Soprintendenza del Mare

**SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DEI LAVORI DI
“REALIZZAZIONE DEL MUSEO DEL MARE E DELLA NAVIGAZIONE
DELLA SICILIA NELL’EDIFICIO DELL’ANTICO ARSENALE DELLA
MARINA REGIA DI PALERMO, COMPRESI GLI INTERVENTI RELATIVI
ALL’ADEGUAMENTO DELL’EDIFICIO PER LA MUSEALIZZAZIONE E LA
REALIZZAZIONE DI PERCORSI ESPOSITIVI ANCHE CON L’UTILIZZO
DI TECNOLOGIE INFORMATICHE MULTIMEDIALI.”**

C.I.G.: 9019965696

C.U.P: G72C16000150001

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA
REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEFINITIVO, DIREZIONE
LAVORI, CONTABILITÀ E PER IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA**

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

FINALITÀ

Il presente documento, costituisce parte integrante e sostanziale del contratto per l'affidamento in epigrafe, unitamente all'offerta del soggetto affidatario.

Il Servizio ha per oggetto l'affidamento, per l'importo complessivo determinato nell'offerta, dei Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere per lavori di **SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL MUSEO DEL MARE E DELLA NAVIGAZIONE DELLA SICILIA NELL'EDIFICIO DELL'ANTICO ARSENALE DELLA MARINA REGIA DI PALERMO, COMPRESI GLI INTERVENTI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO PER LA MUSEALIZZAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI PERCORSI ESPOSITIVI ANCHE CON L'UTILIZZO DI TECNOLOGIE INFORMATICHE MULTIMEDIALI."**

SOMMARIO

ART. 1 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PRESTAZIONI RICHIESTE

ART. 2 – IMPORTO STIMATO DEL CORRISPETTIVO

ART. 3 – EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

ART. 4 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

ART. 5 – DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

ART. 6 – STRUTTURA OPERATIVA

ART. 7 – ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

ART. 8 – ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

ART. 9 – PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

ART. 10 – SUBAPPALTO

ART. 11 – FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

ART. 12 – SICUREZZA

Art.1 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E PRESTAZIONI RICHIESTE

Procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 - come modificato dal D.L. n. 32/2019 convertito con la L. n. 55/2019 - per le procedure indette nei settori ordinari sino alla data del 31/12/2020 (termine prorogato al 31/06/2023 ai sensi della L. 108/2021) del cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" mediante la valutazione dei criteri indicati nel presente Capitolato Prestazionale per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria concernenti la progettazione definitiva, esecutiva, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato: **SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL MUSEO DEL MARE E DELLA NAVIGAZIONE DELLA SICILIA NELL'EDIFICIO DELL'ANTICO ARSENALE DELLA MARINA REGIA DI PALERMO, COMPRESI GLI INTERVENTI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO PER LA MUSEALIZZAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI PERCORSI ESPOSITIVI ANCHE CON L'UTILIZZO DI TECNOLOGIE INFORMATICHE MULTIMEDIALI."**

Le prestazioni oggetto dell'incarico che si intende affidare sono nel dettaglio le seguenti:

redazione del progetto definitivo/esecutivo (art. 23, comma 3 e comma 7, del D.Lgs 50/2016) sulla scorta del presente Capitolato Prestazionale.

La fase della progettazione definitiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

E 22) PROGETTO DEFINITIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	RELAZIONI GENERALE E TECNICHE. ELABORATI GRAFICI, CALCOLO DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI EVENTUALI
QbII.02	RILIEVI DEI MANUFATTI
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.08	Schema di contratto, capitolato speciale di appalto
QbII.17	Progettazione integrata e coordinata – Integrazione della prestazioni specialistiche
QbII.18	ELABORATI DI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

E 22) PROGETTO ESECUTIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbIII.01	RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICHE. ELABORATI GRAFICI. CALCOLI ESECUTIVI
QbIII.02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI E DECORATIVI
QbIII.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.QUADRO ECONOMICO ELENCO PREZZI ANALISI
QbIII.05	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA...
QbIII.06	PROG. INTEGRALE E COORDINATA
QbIII.07	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
E.22 ESECUZIONE	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
Qcl.01	Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl.03	Controllo e aggiornamento elaborati di progetto, dei manuali di uso e manutenzione
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori
Qcl. 09a	Contabilità dei lavori
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

E 13) PROGETTO DEFINITIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	RELAZIONI GENERALE E TECNICHE. ELABORATI GRAFICI, CALCOLO DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI EVENTUALI
QbII.02	RILIEVI DEI MANUFATTI
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.08	Schema di contratto, capitolato speciale di appalto
QbII.17	Progettazione integrata e coordinata – Integrazione della prestazioni specialistiche
QbII.18	ELABORATI DI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione

	del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
	E 13) PROGETTO ESECUTIVO
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbIII.01	RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICHE. ELABORATI GRAFICI. CALCOLI ESECUTIVI
QbIII.02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI E DECORATIVI
QbIII.03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.QUADRO ECONOMICO ELENCO PREZZI ANALISI
QbIII.05	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA...
QbIII.06	PROG. INTEGRALE E COORDINATA
QbIII.07	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
	E 13) ESECUZIONE
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
Qcl.01	Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl.03	Controllo e aggiornamento elaborati di progetto, dei manuali di uso e manutenzione
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori
Qcl. 09a	Contabilità dei lavori
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

IA.01 PROGETTO DEFINITIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo, quadro economico
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche
	IA.01 PROGETTO ESECUTIVO
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi

QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
QbIII.07	Piano di sicurezza e coordinamento
	IA.01 ESECUZIONE
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
Qcl.01	Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl. 09a	Contabilità dei lavori
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

IA.02 PROGETTO DEFINITIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti eventuali
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo, quadro economico
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
IA.02 PROGETTO ESECUTIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbIII.01	Relazione Generale E Specialistiche. Elaborati Grafici. Calcoli Esecutivi
QbIII.02	Particolari Costruttivi E Decorativi
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
QbIII.07	Piano Di Sicurezza E Coordinamento
	IA.02 ESECUZIONE
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
Qcl.01	Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl. 09a	Contabilità dei lavori
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione
IA.04 PROGETTO DEFINITIVO	

CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti eventuali
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche
IA.04 PROGETTO ESECUTIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche
QbIII.07	Piano di sicurezza e coordinamento
IA.04 ESECUZIONE	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
Qcl.01	Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl. 09a	Contabilità dei lavori
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

S.04 PROGETTO DEFINITIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze

	strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - integrazione delle prestazioni specialistiche
S.04 PROGETTO ESECUTIVO	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera
QbIII.07	Piano di sicurezza e coordinamento
S.04 ESECUZIONE	
CODICE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
Qcl.01	Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl. 09a	Contabilità dei lavori
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

Il servizio comprende la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri - nulla osta - autorizzazioni / etc. e la partecipazione a tutti gli incontri necessari per l'ottenimento dei pareri - nulla osta - autorizzazioni / etc. che dovranno essere richiesti a cura del contraente, nonché l'ottenimento del catasto ufficiale di tutti i sotto servizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato, pubblica illuminazione, fibre ottiche, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile).

Sono allegati alle presenti specifiche tecniche i seguenti documenti in formato *.pdf:

- elenco tavole
- quadro economico;
- documento di indirizzo alla progettazione

ART. 2 - IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

Il corrispettivo presunto posto a base di gara ammonta ad € 583.604,79 per onorario, spese ed oneri accessori, al netto degli oneri previdenziali (CNPAIA 4%) e IVA di legge soggetti a ribasso, calcolato ai sensi di quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016 così suddiviso per prestazioni:

E.22

FASI PRESTAZIONALE	COMPENSI	SPESE	CORRISPETTIVI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 92.202,11	€ 18.512,45	€ 110.714,56
PROGET. ESECUTIVA	€ 67.846,84	€ 13.622,37	€ 81.469,21
DIREZIONE LAVORI E CONT.	€ 82.698,34	€ 16.604,27	€ 99.302,61
CSE	€ 43.491,56	€ 7.761,90	€ 51.253,46

E.13

FASI PRESTAZIONALE	COMPENSI	SPESE	CORRISPETTIVI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 19.528,43	€ 3.920,94	€ 23.449,37
PROGET. ESECUTIVA	€ 14.369,98	€ 2.885,22	€ 17.255,20
DIREZIONE LAVORI E CONT.	€ 15.475,36	€ 3.107,16	€ 18582,52
CSE	€ 9.211,52	€ 1.578,19	€ 10.789,71

IA.01

FASI PRESTAZIONALE	COMPENSI	SPESE	CORRISPETTIVI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 3.156,08	€ 633,68	€ 3.789,76
PROGET. ESECUTIVA	€ 3.719,67	€ 746,83	€ 4.466,50
DIREZIONE LAVORI E CONT.	€ 4.114,18	€ 826,05	€ 4.940,23
CSE	€ 2.817,93	€ 704,48	€ 3.522,41

IA.02

FASI PRESTAZIONALE	COMPENSI	SPESE	CORRISPETTIVI
Progettazione Definitiva	€ 5.035,41	€ 1.011,01	€ 6.046,42
Proget. Esecutiva	€ 5.934,58	€ 1.191,55	€ 7.126,13
DIREZIONE LAVORI E CONT.	€ 6.564,01	€ 1.317,93	€ 7.881,94
CSE	€ 4.495,90	€ 1.123,97	€ 5.619,87

IA.04

FASI PRESTAZIONALE	COMPENSI	SPESE	CORRISPETTIVI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 10.767,33	€ 2.161,87	€ 12.292,20
PROGET. ESECUTIVA	€ 12.690,07	€ 2.547,92	€ 15.237,99
DIREZIONE LAVORI E CONT.	€ 14.035,99	€ 2.818,16	€ 16.854,15
CSE	€ 9.613,69	€ 2.403,42	€ 12.017,11

S.04

FASI PRESTAZIONALE	COMPENSI	SPESE	CORRISPETTIVI
PROGET. DEFINITIVA	€ 22.902,51	€ 4.598,39	€ 27.500,90
PROGET. ESECUTIVA	€ 12.447,02	€ 2.499,12	€ 14.946,14
DIREZIONE LAVORI E CONT.	€ 14.604,50	€ 2.932,30	€ 17.536,80
CSE	€ 8.298,01	€ 2.074,50	€ 10.372,51

I corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni a base d'asta ammontano complessivamente a € 583.604,79 (euro CINQUECENTOOTTANTATREMILASEICENTOQUATTRO//79)

ART. 3 – EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

- Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del Codice.
- I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato prestazionale, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 1710612016, e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale che verrà offerto dall'aggiudicatario.
- Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 5.

ART. 4 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

- L'attività di Responsabile del Procedimento per il servizio indicato in oggetto è stata affidata all'ing. Pietro Selvaggio funzionario direttivo del Dipartimento BB.CC. e I.S. - Soprintendenza del Mare

ART. 5 – DURATA DEL SERVIZIO, TERMINI DI CONSEGNA E PENALI

- Il contratto sarà stipulato per un importo complessivo pari all'importo per il servizio offerto in sede di gara.
- Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste nel "Disciplinare descrittivo" e verrà corrisposto nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192.
- Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
- Fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva con consegna del servizio sotto riserva di legge, il conteggio dei giorni avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell'incarico e, garantita la fase di approvazione del progetto definitivo come descritto al successivo punto 5, la decorrenza dei termini per la redazione del progetto esecutivo, partirà dalla data di approvazione della fase progettuale precedente.

I tempi posti a base di gara per l'espletamento del servizio sono i seguenti:

- Progettazione esecutiva: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna del servizio decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo;
- Direzione lavori e contabilità: intera durata dei lavori comprensivo della fase di collaudo;
- Coordinamento per la Sicurezza in Fase di progettazione ed esecuzione dei lavori fino alla conclusione degli stessi;

1. Il termine di cui alla voce progettazione esecutiva è soggetto a riduzione secondo quanto indicato in "CRITERI DI AGGIUDICAZIONE" al presente Capitolato Prestazionale.
2. I termini di esecuzione delle diverse prestazioni decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento (RUP).
3. I termini per l'espletamento delle prestazioni in fase di esecuzione, sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto e motivato da parte del Responsabile del Procedimento (RUP), e sono determinati dagli elaborati progettuali e dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici del Responsabile del Procedimento.
4. I termini indicati per la consegna degli elaborati progettuali di cui al punto 1, sono da intendersi tassativi e indifferibili. Qualora la presentazione degli elaborati progettuali venisse ritardata oltre il termine indicato nel presente articolo, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una penale del 1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo.
5. Poiché il progetto definitivo verrà sottoposto a tutti i pareri degli Enti terzi, l'affidatario dovrà avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi, al fine di recepire le loro eventuali indicazioni nella revisione del progetto definitivo, fermo restando che la richiesta di parere avverrà sulla base del progetto definitivo aggiudicatario.
6. Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto del servizio o nella competenza dell'Affidatario (quali, a titolo di esempio, recepimento del catasto e dei preventivi per la sistemazione dei sotto servizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili.
7. Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e alle indicazioni che gli verranno fornite dal Responsabile del Procedimento (RUP), quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.
8. E' facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

9. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal precedente art. 3.

ART. 6 – STRUTTURA OPERATIVA

1. Il numero di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di almeno n. 4 (quattro) unità comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro:

- a) n. 1 professionista responsabile della progettazione e dell'esecuzione degli impianti, in possesso di laurea in Ingegneria specifica ("vecchio ordinamento" o specialistica o magistrale) ed iscritto al relativo albo nella Sezione A (elettrico per impianti elettrici o elettrotecnico ex industriale), esperto in efficientamento energetico;
- b) n. 1 professionista responsabile delle attività di progettazione delle opere edili con esperienza nella manutenzione di edifici monumentali in possesso di laurea in Architettura specifica ("vecchio ordinamento" o specialistica o magistrale) ed iscritto al relativo albo nella Sezione A;
- c) n. 1 professionista responsabile delle attività relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in possesso di idoneo titolo di studio, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'albo Professionale ed in possesso di attestato di formazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008 in corso di validità;
- d) n. 1 professionista responsabile delle attività di progettazione degli impianti antincendio e rilevamento fumi con iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio;
- e) n. 1 professionista esperto delle attività di progettazione relative ai percorsi museali con specifica formazione ed esperienza in museografia;
- f) n. 1 professionista responsabile della progettazione delle opere strutturali con esperienza nel calcolo delle strutture e verifica strutturale degli edifici monumentali in possesso di laurea in Ingegneria ("vecchio ordinamento" o specialistica o magistrale) ed iscritto al relativo albo nella Sezione A.

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopraindicate.

2. Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente

responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale. In particolare dovrà essere indicato:

- Professionista/i che effettuerà/anno la progettazione esecutiva (nel rispetto del principio di continuità tra progettazione definitiva ed esecutiva);
- Professionista che effettuerà l'attività di direttore dei lavori; (architetto ai sensi del vigente Regio Decreto 2537/25 art.52)
- Professionista incaricato per le prestazioni di coordinatore della sicurezza anche in fase di esecuzione avente attestato di formazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008.

3. È ammessa la partecipazione anche di altri professionisti tecnici, incardinati o associati al progettista, purché in aggiunta alle professionalità minime inderogabili di cui al comma 1, fermi restando i limiti alle singole competenze professionali.

4. Tra i professionisti di cui al comma 1 deve essere individuato il soggetto (Professionista e persona fisica) incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, secondo periodo del D.Lgs 50/2016.

5. Eventuali sostituzioni dei professionisti indicati in fase di offerta dovranno essere motivate e autorizzate preventivamente dalla Stazione Appaltante.

6. Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, i servizi di architettura e ingegneria oggetto del presente affidamento devono tener conto dei criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al D.M. 11 gennaio 2017, Gazzetta Ufficiale n° 23 del 28 gennaio 2017.

ART. 7 – ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso. Il Committente s'impegna, inoltre, a:

- convocare le necessarie riunioni di "Coordinamento dei sotto servizi" in relazione agli spostamenti o potenziamenti dei sotto servizi;
- richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sotto servizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico;

- ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
- inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
- garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

ART. 8 – ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

- Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.
- Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. 5 (cinque) copie cartacee firmate in originale, oltre a dieci copie su supporto elettronico in formato PDF/A o similare (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc...) firmate digitalmente. Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile TXT compatibile; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP o compatibili.
- In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scempro parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

ART. 9 – PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

ART. 10 – SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto eccetto misurazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

ART. 11 – FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Finanziamento:

1. Fondo di Sviluppo e Coesione - FSC 2014-2020 “Patto per la Sicilia” Cap. 776097
2. Pagamento dei corrispettivi:
 - a. progettazione definitiva – il relativo corrispettivo verrà liquidato a seguito di approvazione in linea tecnica amministrativa in una unica soluzione;
 - b. progettazione esecutiva - il relativo corrispettivo verrà liquidato a seguito di approvazione in linea tecnica amministrativa in una unica soluzione
 - c. Direzione Lavori, Contabilità e C.S.E.: l'anticipazione pari al 20% dell'importo relativo verrà corrisposto entro 60 giorni dalla data di consegna lavori previa presentazione di polizza fidejssoria. Fino alla concorrenza dell'importo pari al 90% del valore dell'incarico i pagamenti intermedi saranno commisurati allo stato di avanzamento lavori. Si procederà nell'ambito dei pagamenti intermedi, nella misura del 20% degli stessi al recupero dell'anticipazione corrisposta. Il saldo verrà corrisposto entro 60 giorni dall'approvazione del collaudo.

ART. 12 – SICUREZZA

Non viene redatto il documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), ed i costi delle misure di eliminazione o riduzione di tali rischi sono quindi pari a zero, in quanto ai sensi del l'art. 26, comma 3bis, del D.Lgs 81/2008 trattasi di contratto di prestazione di servizi di natura prevalentemente intellettuale.

Il R.U.P.
Pietro Selvaggio

Il Soprintendente
Valeria Li Vigni